

บัญชีแสดงรายการก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างอาคาร

ส่วนราชการ โรงพยาบาลลำพูน โทร.0-5356-9100

<input type="checkbox"/>	โครงการก่อสร้าง	อาคารผู้ป่วยนอก 5 ชั้น (โครงสร้างด้านแผ่นดินไหว)				
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	โรงพยาบาลลำพูน จังหวัดลำพูน				
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ	พื้นที่อาคาร	9,796 ตร.ม.		
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	10943+ข.34/พ.ค./64	เอกสารเลขที่	01-10714-936780-67 + ลพ.02/2567		
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ ปร.4	จำนวน	35	แผ่น	จำนวนชั้น 5 ชั้น	
<input type="checkbox"/>	ราคาค่าวัสดุ สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ จังหวัดลำพูน	ประจำเดือน	เมษายน	2567		
และส่วนกลาง						
<input type="checkbox"/>	ราคาค่าแรงงานตามบัญชีค่าแรงงาน/ ค่าดำเนินการ สำหรับถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง	มีนาคม	2566			
<input type="checkbox"/>	ปรับราคาเมื่อเดือน	พฤษภาคม 2567	<input type="checkbox"/>	แจ้งราคาเมื่อเดือน	พฤษภาคม 2567	

หลักเกณฑ์การคำนวณค่า FACTOR F ตามหนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค 0433.2/ว 499 ลงวันที่ 28 สิงหาคม 2566

FACTOR.F ประเภทงานอาคาร เจริญไช - เงินล่วงหน้าจ่าย 0% ,- ดอกเบี้ยเงินกู้ 7%, -ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%

ลำดับที่	รายการ		ราคาค่าก่อสร้างฐานราคชนิด เสาเข็มเจาะ		หมายเหตุ
			กรณีสถานที่ก่อสร้าง มี ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	กรณีสถานที่ก่อสร้าง ไม่มี ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	
1	ค่างานส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)				
	ราคารวมค่า Factor F		1.2120		
2	ค่างานส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อ หรือสั่งซื้อ				
	ราคารวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)		7%		ระยะเวลาก่อสร้าง 660 วัน
3	ค่างานส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ				จำนวนงวด 16 งวด
รวมเงิน (1)+(2)+(3)					
คิดเป็นเงินทั้งสิ้น					
ตัวหนังสือ ศูนย์บาทถ้วน					
<input type="checkbox"/>	พื้นที่อาคาร	9,796 ตร.ม.	เฉลี่ยราคา		บาท/ ตร.ม.
หมายเหตุ :					